Immeuble sis au 316, rue du Potier

Liste des travaux à effectuer

	Travaux requis	Contraventions au *Règlement no REGVSAD-2015-462 sur l'occupation, l'entretien et la salubrité des bâtiments*
Plancher	Réparer ou remplacer le revêtement de sol afin qu'il soit bien étanche pour limiter les infiltrations d'eau	• Article 4 • Article 11 • Article 12 para. 9
Structure du toit	Remplacer les matériaux détériorés par les infiltrations d'eau	• Article 4 • Article 5, al. 1, para. 2 • Article 8, al. 1 • Article 11 • Article 12 para. 1 et 9
	Réparer la toiture en remplaçant les barreaux endommagés	• Article 4 • Article 5 • Article 8 al. 1
Toiture	Remplacer la toiture dans son entièreté. Une nouvelle couverture en bardeaux d'asphalte, en tôle ou en un autre matériau adapté devra être installée en respectant les normes en vigueur	• Article 4 • Article 5 • Article 8 al. 1 et 3 • Article 11 • Article 12 para. 1 et 9
Revêtement extérieur	Réparer ou remplacer le revêtement extérieur	• Article 4 • Article 5 • Article 6 • Article 11 • Article 12 para. 1, 6 et 9
	Corriger toute détérioration de la structure sous-jacente	• Article 4 • Article 5 • Article 6 • Article 11 • Article 12 para. 1, 6 et 9
Linteau	Installer un revêtement de protection adéquat sur le linteau en bois, tel qu'un solin métallique ou un autre matériau durable et imperméable	• Article 4 • Article 6
Portes extérieures	Réparer ou remplacer la porte endommagée afin de restaurer son étanchéité et d'éviter les infiltrations d'eau et d'air	• Article 4 • Article 5 • Article 9 • Article 11 • Article 12 para. 1, 6 et 9
	Appliquer un calfeutrage neuf et installer un coupe-froid	• Article 4 • Article 5 • Article 9
	Remplacer le seuil de la porte patio par un matériau résistant aux intempéries, comme du bois traité, du PVC ou de l'aluminium	• Article 4 • Article 5 • Article 9 • Article 11 • Article 12 para. 1, 6 et 9
	Sceller le seuil de la porte patio pour prévenir les infiltrations d'eau	• Article 4 • Article 5 • Article 9

		• Article 11 • Article 12 para. 1, 6 et 9
	Remplacer le cadre de porte et les éléments adjacents à la porte s'ils sont touchés par l'humidité ou les traiter avec un produit hydrofuge	• Article 4 • Article 5 • Article 9 • Article 11 • Article 12 para. 1, 6 et 9
Gouttières et descente pluviale	Remplacer ou de réparer les sections endommagées du système de gouttières	• Article 4 • Article 5 • Article 8
	Réinstaller les sections non fixées du système de gouttières	• Article 4 • Article 5 • Article 8
Interrupteurs, câblages et prises	Réinstaller des couvercles de protection sur tous les interrupteurs, prises et boîtiers électriques	• Article 4
	Fixer solidement aux murs ou aux plafonds le câblage en suspension à l'aide de conduits électriques appropriés	• Article 4

Annexe reconnu conforme par le requérant

VILLE DE SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES

Par : Marie-Josée Couture